

# СТАРА ЗАГОРА



# ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ МЕСТЕН РЕФЕРЕНДУМ За бъдещето на квартал „Бедечка“

С решение № 1022 от 13.0.2007 г. на Общински съвет Стара Загора е възложено на кмета на общината да предприеме действия по изменение на Общия устройствен план в част парк „Бедечка“ и да се изработи План за застрояване и регулация.

С решение № 1158 от 26.05.2011 г. на Общинския съвет е одобрен проект за актуализация на Общия устройствен план на гр. Стара Загора и прилежащите крайградски територии и приложените план схеми към него, включително територията на парк „Бедечка“, за която са приложени устройствени параметри, подробно описани в решението.

Със Заповед № РД-25-1020 от 07.08.201 г. на главния архитект на Община Стара Загора е разрешено на собствениците на земи и членове на сдружение „Бахчи Бедечка“ да възложат изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за територията на парка.

С Решение № 283, от 28.06.2012 г. на Общински съвет Стара Загора, е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване за територията на парк „Бедечка“, с посочения във въпроса обхват, в сила от 12 ноември 2012 година.

Общински съвет Стара Загора счита, че въпросът е от съществено местно значение и с оглед намиране на справедливо решение, е удачно провеждане на местен референдум. Осигурена е възможност всеки да направи информиран избор, като по този начин пряко участва във вземането на важни решения, касаещи жителите и качеството им на живот в общината.

## НАЧИН НА ГЛАСУВАНЕ ПО ВЪПРОСА НА РЕФЕРЕНДУМА

### Какво означава гласуване с „ДА“

Отговор с „ДА“ означава, че Община Стара Загора ще предприеме процедура по отчуждаване на частните имоти в границите със **следния** териториален обхват: **на север от ул. „Христина Морфова“, на юг от алея към предприятие „Труд“, на изток от ул. „Иван Вазов“ и на запад от ул. „Хан Тервел“.** За целта следва да осигури финансиране на стойност около 33 милиона лева /по предварителни оценки на лицензирани оценители/, които да бъдат изплатени на собствениците на отчуждените имоти. За изграждане на парка на територията на отчуждените имоти е необходимо да бъде осигурен съответния финансов ресурс, след което да стартират процедурите по проектиране и изграждане на парка.

### Какво означава гласуване с „НЕ“

Отговор с „НЕ“ означава, че няма да бъде предприета процедура по отчуждаване на частните имоти и няма да бъде заплащано на собствениците им. На същата територия няма да бъде изграден парк. Остава в сила старият Общ устройствен план на Стара Загора и съответните подробни устройствени планове за същата територия, предвидена за квартал. Общината ще трябва да инвестира в инфраструктура.

## ВРЕМЕ, МЯСТО И РЕД ЗА ПРОИЗВЕЖДАНЕ НА МЕСТНИЯ РЕФЕРЕНДУМ:

### Време за произвеждане на местния референдум:

В изпълнение на чл.30, ал.4 от Закона за прякото участие на гражданите в държавната власт и местното самоуправление, Общински съвет Стара Загора със свое Решение № 862 от 27.04.2017 г. по Протокол № 21/27.04.2017 г. определи дата за произвеждане на местния референдум:

**18.06.2017 година /неделя/.**

### Място за произвеждане на местния референдум:

Гласуването се провежда в съответните избирателни секции на територията на Община Стара Загора по актуални списъци за изборите за общински съветници **от 07.00 ч. до 20.00 ч.** в деня на референдума.

### Ред за произвеждане на местния референдум:

Право да гласуват на местния референдум имат гражданите на Община Стара Загора с избирателни права, които имат постоянен или настоящ адрес на територията на общината шест месеца преди датата на вземане на решението за произвеждане на местния референдум. Бюлетината ще съдържа въпроса за произвеждане на местния референдум с два възможни отговора – „ДА“ и „НЕ“, написани с еднакъв шрифт.

Всеки гласоподавател гласува, като поставя в плик бюлетината, на която е зачертан избираният от него отговор „ДА“ или „НЕ“, излиза от кабината и го пуска в избирателната урна, след което се подписва в избирателния списък.

## ВЪПРОС НА РЕФЕРЕНДУМА:

**„Да бъде ли извършено отчуждаване на частните незастроени имоти в квартал „Бедечка“, по реда на Закона за общинската собственост и Закона за устройство на територията, при граници: от изток - бул. „Хан Тервел“, от запад - ул. „Иван Вазов“, от север алеята към предприятие Труд и от юг - ул. „Христина Морфова“?**

**На територията на отчуждените имоти да се изгради парк, за сметка на бюджета или активи на Община Стара Загора.“**

## МОТИВИ:

С решение № 1069 от 11.09.2003 г. на Общински съвет Стара Загора се променя предназначението на част от територията на парк „Бедечка“, за която чрез Поземлената комисия са възстановени имоти на бивши собственици.

С решение № 552 от 29.12.2005 г. на Общински съвет Стара Загора е одобрен Общ устройствен план на град Стара Загора.